

CONTRATTO FRA LA SOCIETA' MELAMANGIO SPA E IL SOCIO PRIVATO PER DISCIPLINARE I COMPITI OPERATIVI

Il giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____

FRA

La società MELAMANGIO SPA con sede in _____, via _____, rappresentata dal sig.

E

La _____, con sede in _____ via _____ rappresentata dal sig.

Premesso

- che mediante gara ad evidenza pubblica a “doppio oggetto” è stato individuato il socio privato operativo della società Melamangio SpA, società mista partecipata dal Comune di Casalecchio di Reno e dal Comune di Zola Predosa;
- che il Comune di Casalecchio di Reno ed il Comune di Zola Predosa hanno affidato alla società Melamangio SpA i propri servizi di ristorazione scolastica, affidamenti disciplinati da appositi contratti di servizio;
- che è necessario disciplinare i rapporti fra la società Melamangio SpA e socio privato operativo in relazione agli specifici compiti affidati allo stesso, sulla base delle risultanze di gara;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO E FINALITÀ

Il socio privato operativo, individuato attraverso la gara a doppio oggetto di cui in premessa, deve fornire alla società tutto il know how necessario, nonché le competenze tecniche e gestionali, mettendo a disposizione figure professionali particolarmente qualificate nei settori di operatività della società che garantiscano, oltre ad un'ottimale gestione della stessa, la definizione ed attuazione degli obiettivi strategici e di sviluppo.

In particolare il socio privato operativo deve prestare il proprio apporto per garantire il puntuale e corretto espletamento delle prestazioni oggetto di affidamento alla Melamangio SpA da parte dei

Comuni di Casalecchio di Reno e Zola Predosa, secondo criteri di qualità, efficacia, efficienza e tutela degli utenti.

ART. 2 - COMPITI OPERATIVI

Il socio privato deve prestare, quale partner operativo della Melamangio SpA tutte le attività necessarie ai fini previsti all'art. 1. In particolare, deve garantire le seguenti attività:

- a) Gestione organizzativa della società e della prestazione dei servizi affidati alla società, quantunque svolti con personale dipendente della società stessa.
- b) Gestione completa amministrativa: contabilizzazione dei pasti venduti e dei servizi effettuati attraverso opportuno pacchetto gestionale, emissione e contabilizzazione fatture/note utenti, clienti e fornitori, tenuta completa della contabilità, controllo del credito e sollecito mediante rapporti anche con legali esterni, redazione del bilancio e adempimenti fiscali conseguenti alla tenuta della contabilità e aggiornamenti relativi.
- c) Gestione completa del personale: assunzioni e licenziamenti, pratiche relative alla gestione del personale, elaborazione buste paga e pagamenti ai dipendenti, versamenti imposte e contributi, tutte le dichiarazioni relative previste per legge, adempimenti contributivi e previdenziali in genere, aggiornamenti legislativi, assistenza in tema di diritto del lavoro.
- d) Gestione completa acquisti merci e servizi: individuazione e scelta dei fornitori, dei prezzi d'acquisto e delle altre condizioni contrattuali ivi compresi eventuali obblighi di certificazione, gestione degli approvvigionamenti.
- e) Gestione commerciale completa dell'attività di vendita e segretariale: gestione della contrattualistica in genere, gestione del rapporto contrattuale con la clientela, pubbliche relazioni.
- f) Gestione tecnica relativa a tutte le incombenze previste nei contratti di servizio.
- g) Gestione legale e dell'eventuale contenzioso.
- h) Controllo di gestione e relativi report.
- i) Gestione del sistema informatico e raccordo con il sistema dei Comuni in attuazione delle rispettive richieste.
- j) Formazione professionale: organizzazione e gestione di corsi di addestramento per il personale, anche ai fini del rispetto della normativa igienico-sanitaria e di sicurezza sul lavoro, nonché dell'implementazione delle procedure HACCP e ISO.

- k) Problematiche igienico-sanitarie: aspetti della produzione che impattano con le norme in materia, con individuazione e progettazione degli interventi necessari.
- l) Applicazione delle norme sulla trasparenza e del codice etico.
- m) Attuazione del progetto di educazione alimentare, di lotta agli sprechi, delle “carte del servizio” e di ogni altro strumento di partecipazione degli utenti, nelle forme richieste.
- n) Erogazione del servizio nelle ipotesi di interruzione della produzione per cause di forza maggiore presso tutti o parte dei centri di produzione, producendo i pasti necessari quotidianamente in conformità al presente documento, utilizzando una struttura produttiva idonea alternativa, individuata in sede di gara, sita in _____, mezzi ed attrezzature di trasporto.
- o) In generale, ogni altro compito necessario per l'erogazione dei servizi da parte della società secondo gli standard previsti sulla base dei contratti di servizio.

ART. 3 - CORRISPETTIVO

Il CDA dalla società Melamangio Spa stabilisce l'importo dovuto per tutte le predette attività, ancorché prestate da più soggetti anche diversi dall'aggiudicatario; tale importo non potrà risultare superiore al 5% dei Ricavi caratteristici conseguiti ogni anno da Melamangio Spa derivanti dalla somministrazione di pasti.

Le modalità di pagamento sono decise dal CDA, fermo restando l'obbligo di previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni.

ART. 4 - PRESTAZIONI AGGIUNTIVE DEL SOCIO PRIVATO

Il socio privato deve svolgere anche le ulteriori prestazioni che si è impegnato ad effettuare in sede di Offerta Tecnica.

Tali servizi e/o attività non saranno remunerate costituendo completamente generale degli interessi economici di cui il Socio privato ha tenuto conto nella partecipazione alla selezione.

ART. 5 - DURATA

La durata del presente contratto è stabilita in anni dieci e precisamente dall'_____ al _____, con possibilità di estenderlo fino alla data prevista attualmente come naturale scadenza della società sempre che tale scadenza non venga, nel corso del contratto, prorogata.

Tale scadenza potrà essere prorogata qualora i Comuni, alla scadenza definitiva del servizio, esercitino la facoltà di un'eventuale proroga tecnica, nelle more del nuovo affidamento.

Il socio privato operativo si impegna fin da ora a cedere la propria quota al nuovo socio, al termine dell'affidamento, al prezzo fissato in tale momento dai Comuni.

Il socio privato assume analogo obbligo in caso sia di risoluzione anticipata dei contratti di servizio, nelle ipotesi previste, sia di recesso anticipato per insindacabile giudizio da parte dei Comuni, alla data del _____, da comunicarsi per iscritto sei mesi prima della scadenza.

ART. 6 - CAUZIONE

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto e degli adempimenti che la Melamangio SpA assume con la stipula dei contratti di servizio con i Comuni di Casalecchio di Reno e Zola Predosa, il socio privato operativo costituisce a favore di Melamangio SpA una cauzione definitiva pari a € _____ tramite fideiussione bancaria/assicurativa rilasciata da _____ il _____ secondo quanto prescritto all'art. 103 del D.lgs 50/2016, fatta salva la facoltà di avvalersi delle agevolazioni previste dall'art. 93 comma 7 del medesimo D.lgs 50/2016.

ART. 7 - CESSIONE DEL DISCIPLINARE - SUBAFFIDAMENTO

Il presente contratto non può essere oggetto di cessione a terzi.

Il sub affidamento è consentito secondo le modalità ed i termini previsti dall'ordinamento e dal contratto di servizio.

ART. 8 - INADEMPIENZE, SANZIONI E PENALITÀ

Il Socio Privato dovrà eseguire quanto affidato a perfetta regola d'arte nei tempi e nei modi definiti dal presente contratto, dagli atti di gara e dall'offerta aggiudicataria (parte tecnica e parte economica).

La Società si riserva il diritto di eseguire in proprio o di far eseguire da terzi da lei nominati le prestazioni che non siano state ritenute conformi e/o tardive; il carattere di urgenza dell'esecuzione in surroga al Socio verrà definita dalla Società a suo esclusivo ed insindacabile giudizio.

Gli oneri derivanti dalle azioni di cui al punto precedente saranno integralmente addebitati al Socio ivi compresi eventuali danni o penalità di volta in volta definiti dalla Società e comunque non inferiori ad euro 500,00 per ciascun inadempimento.

La Società addebiterà al Socio tutte le penalità eventualmente applicate dai Comuni di Casalecchio di Reno e Zola Predosa per inadempienze ai rispettivi contratti di servizi, nonché eventuali maggiori

danni addebitati alla Società stessa anche in caso di risoluzione dei contratti dei servizio per gravi inadempienze.

Gravi inadempienze costituiscono causa di esclusione del socio privato dalla società.

ART. 9 - RISERVATEZZA E PROPRIETÀ DEI DATI

Tutta la documentazione nell'ambito o comunque correlata all'esecuzione del presente contratto, così come tutta la documentazione tecnica che dovesse essere prodotta dalla Società e dal socio privato (congiuntamente e non) durante l'esecuzione del Contratto, sono e comunque diverranno automaticamente di esclusiva proprietà della società.

Il socio privato dichiara e riconosce espressamente di non avere alcun diritto di utilizzo, cessione a terzi o riproduzione in alcuna forma della documentazione di cui sopra. In ogni caso deve improntare il proprio operato al pieno rispetto della normativa in materia di riservatezza dei dati personali.

ART. 10 - ASSICURAZIONI

Il socio privato prima della sottoscrizione del presente contratto dovrà fornire copia di polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi (RCT) e per responsabilità civile verso il prestatore di lavoro (RCO) per un massimale idoneo, tenuto conto delle prescrizioni in materia contenute nel contratto di servizio, e valida per tutta la durata dell'affidamento del servizio, sollevando in tal modo la società da responsabilità.

ART.11 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

Il socio privato è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, comprese quelle eventualmente emanate in corso di contratto.

Il socio privato avrà pertanto l'obbligo di osservare e far osservare ai propri dipendenti ed al personale impiegato nei servizi, sia le disposizioni del presente contratto, che tutte le norme regolanti la materia. Dovranno essere rispettate tutte le norme legislative nazionali e regionali, le disposizioni regolamentari e le ordinanze di enti competenti che disciplinano i servizi in oggetto, comprese quelle che venissero emanate nel corso dell'esecuzione delle Prestazioni.

Fanno parte della normativa tutte le disposizioni inerenti al trattamento giuridico, economico ed assistenziale, alla sicurezza sul lavoro, alla prevenzione degli infortuni ed all'igiene del lavoro.

In caso di sciopero del personale addetto ai servizi oggetto del presente Contratto o di altra causa di forza maggiore, escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie ecc., il Socio Privato deve porre in atto tutte le misure necessarie ed idonee affinché venga garantito il servizio nei termini previsti per quelle aree nelle quali funzioni un servizio pubblico essenziale applicando le disposizioni contenute negli Accordi Integrativi Aziendali che disciplinano i rapporti di lavoro dipendente. In caso di interruzione del servizio il Socio Privato dovrà darne tempestiva comunicazione alla Società, ferma restando la possibilità di sostituirsi al Socio Privato per l'esecuzione d'ufficio dei servizi, con rivalsa sullo stesso delle spese sostenute, indipendentemente dalle sanzioni a questo applicabili e dall'eventuale risarcimento dei danni. Per l'esecuzione dei servizi in sostituzione del Socio Privato, la Società potrà avvalersi di qualsiasi impresa autorizzata oppure provvedervi direttamente.

ART. 12 - MODIFICHE AL CONTRATTO

Le modifiche al presente contratto devono essere apportate per iscritto e sottoscritte previa approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione della Società, nelle forme stabilite, dallo schema di Statuto allegato ai Patti parasociali

ART. 13 - SPESE ED ONERI CONTRATTUALI

Le spese inerenti il presente Contratto sono a carico del Socio Privato.

ART. 14 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per ogni controversia tra le parti il Foro competente è quello di Bologna.

ART. 15 – NORME FINALI

Costituiscono parte integrante del presente contratto tutti gli atti di gara e l'offerta aggiudicataria *(parte tecnica e parte economica)*.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rimanda agli atti di gara oltretutto al Codice Civile.

Letto firmato e sottoscritto in il

Il Socio Privato

.....

La società

.....