



COMUNE DI
CASALECCHIO DI RENO

PROGETTO PER MANUTENZIONE e
RIQUALIFICAZIONE DELL'INVOLUCRO ESTERNO
presso SCUOLA
"Galileo Galilei " via Porrettana 97

PROGETTO ESECUTIVO

I Progettisti:

Progetto Architettonico:

Ing. Franco Spalazzese

Collaborazione:

Geom. Marco Marchi

Il Responsabile Unico del
Procedimento:

Ing. Barbara Devani

Ufficio di Direzione Lavori

Oggetto:
ELENCO PREZZI UNITARI

Tavola:
R03

Scala:

Data:

Agg.:

Data:

Descrizione:

Nome file:

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
30	RIMOZIONE DI COPERTINA ESISTENTE Rimozione di discendenti, canali di gronda e copertine in lamiera o in pvc, compresa la rimozione di grappe e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta.	ml.	4,00
	(Euro quattrovirgolazerozero)		
40	RIMOZIONE DELLA GUAINA E DELL'ISOLANTE ESISTENTE Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, COMPRESO il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato.	mq.	5,47
	(Euro cinquevirgolaquarantasette)		
50	ISOLAMENTO TERMICO SP. 30 MM. Fornitura e posa di polistirene espanso ad alta resistenza meccanica, autoestinguente euroclasse E, conduttività termica ? 0,034 W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa: spessore 30 mm.	mq.	7,72
	(Euro settevirgolasettantadue)		
60	ISOLAMENTO TERMICO: SOVRAPPREZZO PER OGNI CM IN PIU' DI SPESSORE polistirene espanso ad alta resistenza meccanica, autoestinguente euroclasse E, conduttività termica ? 0,034 W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore.	MQ*Cm sp	1,82
	(Euro unovirgolaottantadue)		
70	BOCCHETTONE IN GOMMA DIAM. 150 MM. Bocchettone in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto: diametro 150 mm.	Cad.	19,42
	(Euro diciannovevirgolaquarantadue)		
80	DOPPIA GUAINA Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con poliestere composito stabilizzato, entrambe con flessibilità a freddo -10 °C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: due membrane di spessore 4 mm.	mq.	25,81
	(Euro venticinquevirgolaottantuno)		
90	SCOSSALINA COPRIMURO. SVILUPPO 33 CM. IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO DA 6/10 Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a 33		

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
	cm.: in acciaio zincato preverniciato da 6/10. ----- . ml.		19,24
	(Euro diciannovevirgolaventiquattro)		
110	PROTEZIONE INFISSI CON NAYLON Protezione degli infissi realizzata con fogli di nylon. ----- . mq.		2,50
	(Euro duevirgolacinquanta)		
120	IDROPULIZIA DELLE FACCIATE Esecuzione di idropulizia delle facciate con idonee macchine. MISURA DELLA QUANTITA' EFFETTIVAMENTE ESEGUITA. ----- . mq.		4,50
	(Euro quattrovirgolacinquanta)		
130	PULIZIA E PASSIVAZIONE FERRI CON RIMOZIONE DEL CLS AMMALORATO Pulizia dei ferri di armatura e successiva passivazione dei ferri mediante idonei prodotti con rimozione del cls ammalorato. MISURA DELLA QUANTITA' EFFETTIVAMENTE ESEGUITA ----- . mq.		7,50
	(Euro settevirgolacinquanta)		
140	RIPRESA DEL CALCESTRUZZO SULLE SUPERFICI AMMALORATE CON MALTE SPECIFICHE PER RICOSTRUZIONE Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro: - puntellamento eseguito secondo le modalità previste nel progetto esecutivo (da compensare a parte); - eliminazione del calcestruzzo di avvolgimento delle barre longitudinali, anche dalla parte interna per almeno 3-4 cm, e, se occorre, anche delle staffe; - asportazione di eventuali precedenti interventi di ripristino che non risultino perfettamente aderenti; - controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro e spazzolatura meccanica delle superfici; - pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; - eventuale integrazione di armature in acciaio (da compensare a parte); - protezione anticorrosiva delle armature in acciaio immediatamente dopo la pulizia della stessa e bagnatura a saturazione con acqua della superficie di attesa (attendere l'evaporazione dell'acqua in eccesso e utilizzare, se necessario, aria compressa o una spugna per facilitare l'eliminazione dell'acqua libera); - ricostruzione del calcestruzzo eliminato mediante applicazione a cazzuola o a spruzzo di malta o betoncino tixotropico a ritiro controllato o a base di legante espansivo; - nebulizzazione di acqua durante le prime 24 ore di indurimento. ----- . mq.		21,14
	(Euro ventunovirgolaquattordici)		
150	TINTEGGIATURA ESTERNA SU PARETI IN C.A. CON VERNICE PROTETTIVA SPECIFICA PER CLS Realizzazione di tinteggiatura esterna di superfici in C.A. con vernice protettiva specifica per cls, realizzata con due mani di pittura e una mano di imprimitura fissativa tali creare un insieme omogeneo col fondo tramite reazione col supporto; compresi i ponteggi di servizio, la pulitura finale e quant'altro necessario per rendere le superfici tinteggiate a perfetta regola d'arte. MISURA DELLA QUANTIA' EFFETTIVAMENTO ESEGUITA. ----- . mq.		17,00
	(Euro diciassettevirgolazerozero)		

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice	DESCRIZIONE	U.m.	PREZZO
180	EVENTUALI ECONOMIE		
	(Euro duecentocinquantatrevirgolacinquantaquattro)		253,54
1001	ALLESTIMENTO DI CANTIERE Allestimento di cantiere, comprensivo di montaggio e successivo smontaggio di parapetti di sicurezza, servizi igienici di cantiere, box di cantiere, recinzione con rete di polietilene, segnaletica e cartellonistica varia, fornitura estintori. Documentazione e piani operativi per la sicurezza.		
	(Euro millecinquecentovirgolazerozero)	Cad.	1.500,00
1002	PIATTAFORMA TELESCOPICA SU AUTOCARRO: ALTEZZA 34 MT: A CALDO piattaforma telescopica su autocarro: altezza 34 mt.: a caldo		
	(Euro sessantatrevirgolasessanta)	Ore	63,60
1003	PONTEGGIO DI FACCIATA Ponteggio tubolare in acciaio per opere di difesa del suolo, esterno di facciata o interno, per altezze fino a 20 m, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata: per i primi 30 giorni lavorativi di impiego o frazione.		
	(Euro quattordicivirgolatrenta)	mq.	14,30